

## Kontor 5.104

Eksklusivt areal ca 167m<sup>2</sup>

Etg. 1

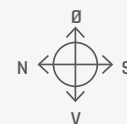
► Oppg. 6

Kjøkken: Ja

WC: 1

Ca påslag fellesareal 16,5%

### Plassering/inngang



Sjøsiden



Gjesteparkering

Illustrasjonstegning. Møblering og innredning tilpasses etter behov.

- Inngang direkte fra gateplan.
- Godt synlig med profileringsmuligheter.
- Flott utsikt mot fjorden.
- Kort avstand til parkeringshus.
- Kort vei til innendørs sykkelparkering, treningsrom og garderobeanlegg.

Kontakt **Agder Næringsmegling as:**

**Per Marius Arntsen**

Mobil: (+47) 90 64 74 71

Mail: arntsen@agdernm.no