

Illustrasjonstegning. Møblering og innredning tilpasses etter behov.

## Kontor 7.306

Eksklusivt areal ca 244m<sup>2</sup>

Etg, 3

▶ Oppg, 7

Kjøkken: Ja

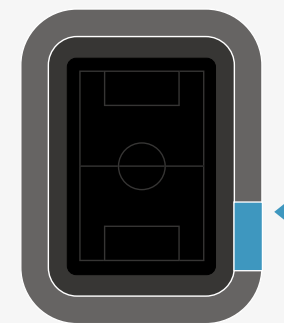
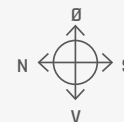
WC: 3

Høy utnyttelse: Ca 20 plasser

Ca påslag fellesareal 16,5%

### Plassering/inngang

Sjøsiden



Gjesteparkering

- Inngang gjennom hovedinngangen.
- Gjennomlyst med store vindusflater.
- Meget synlig med gode profileringsmuligheter.
- Kort avstand til parkeringshus.

Kontakt **Agder Næringsmegling as:**

**Per Marius Arntsen**

Mobil: (+47) 90 64 74 71

Mail: arntsen@agdernm.no